

Утверждаю

Начальник МКУ города Ижевска «СТО ЖКХ»
Дворниченко Елена Евгеньевна

426034, г. Ижевск, ул. Удмуртская, 245,
тел./факс (3412) 51-01-59, e-mail: main@mkusto.izh.ru
«15» марта 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 100216/2643617/01 - 03
конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом

1. Место проведения конкурса: г. Ижевск, ул. Удмуртская, 245, каб. 303.
2. Дата проведения конкурса: «15» марта 2016 г.
3. Время проведения конкурса: 09 часов 00 мин.
4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): г. Ижевск, Ключевой пос. ул., 55а (лот № 4).
5. Присутствовали:

Председатель: И.М. Артемова – заместитель начальника МКУ города Ижевска «СТО ЖКХ».

Члены комиссии:

- Е.Г. Вольф – главный бухгалтер – заместитель начальника МКУ города Ижевска «СТО ЖКХ»;
- А.С. Железнов – начальник отдела жилищного хозяйства МКУ города Ижевска «СТО ЖКХ»;
- С.Г. Василько – заместитель начальника планово-экономического отдела МКУ города Ижевска «СТО ЖКХ»;
- Ю.А. Лагунов – ведущий специалист отдела жилищного хозяйства МКУ города Ижевска «СТО ЖКХ»;
- А.В. Плеханова – специалист по муниципальным закупкам I категории отдела муниципальных закупок и договорной работы МКУ города Ижевска «СТО ЖКХ».

6. Лица, признанные участниками конкурса:

1. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Единая УК».

7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:

1. Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Единая УК».

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 14,49 руб./кв. м.

9. Победителем конкурса признан участник конкурса:

Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт»;

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 3,09 руб./кв. м.

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: проверка кровли на отсутствие протечек; осмотр потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий;	2 раза в год	0,35
2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания полов многоквартирных домов: проверка состояния основания, поверхностного слоя;	2 раза в год	0,31
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оконных заполнений многоквартирных домов: проверка целостности оконных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в	2 раза в год	0,08

	многоквартирном доме;		
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки;	1 раз в год	0,08
5	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом.	1 раз в месяц	0,17
6	Сбор, вывоз и утилизация КГО	2 раза в год	2,1

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: не поступило.

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: отсутствует.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 6-и листах.

Председатель:

И.М. Артемова
(ф.и.о.)

(подпись)

Члены комиссии:

Е.Г. Вольф
(ф.и.о.)

(подпись)

А.С. Железнов
(ф.и.о.)

(подпись)

С.Г. Василько
(ф.и.о.)

(подпись)

Ю.А. Лагунов
(ф.и.о.)

(подпись)

А.В. Плеханова
(ф.и.о.)

(подпись)



«15» марта 2016 г.

Победитель конкурса:

Представитель ООО УК «Комфорт»

С.Р. Миронов

«15» марта 2016 г.