



**Административная комиссия
Администрации Первомайского района**

426076, Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Пушкинская, 150, т.41-45-36

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 833/15
по делу об административном правонарушении**

г. Ижевск

19.08.2015г.

Административная комиссия Администрации Первомайского района г. Ижевска (далее - Комиссия) в составе: председателя Н.В. Сазоновой, секретаря Я.А. Полетова, членов комиссии: Л.Ф. Матвеевой, Д.И. Рябова, Н.Б. Овечкиной, рассмотрев в открытом заседании в помещении Администрации Первомайского района г.Ижевска по адресу: г.Ижевск, ул.Пушкинская, 150, каб.109, протокол об административном правонарушении № 1 от 17.08.2015 года в отношении юридического лица:

1. Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
2. Название: Общество с ограниченной ответственностью управляющая компания «Комфорт» (далее по тексту – ООО УК «Комфорт»)
3. Юридический адрес: 426063, УР, г. Ижевск, ул. Ключевой пос., д. 23
4. Реквизиты: ИНН 1841033197, КПП 184101001, ОГРН 1131841002842
5. Дата государственной регистрации в качестве юридического лица: 24.04.2013г.
6. Привлекалось ранее к административной ответственности: не установлено,

УСТАНОВИЛА:

17.08.2015 г. членом Административной комиссии Администрации Первомайского района г.Ижевск Д.В. Рябовым в отношении юридического лица - ООО УК «Комфорт», составлен протокол №1 о совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.11.2 Закона Удмуртской Республики 13.10.2011 № 57-РЗ «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений».

12.08.2015г. в период времени с 15 час. 42 мин до 16 час. 00 мин. установлено и зафиксировано ат осмотра территории, схемой места осмотра, фотоматериалами (фиксация цифровым фотоаппаратом Са рс1737), по адресу: город Ижевск ул. Ключевой пос., 81в проведен осмотр придомовой территории многоквартирного дома (далее – МКД), в результате осмотра установлено, что управляющей компанией (ООО УК «Комфорт» обслуживающей МКД № 81в по ул. Ключевой пос., нарушены требования муниципальных правовых актов УР в частности Правил благоустройства города Ижевска. Правонарушение выразилось в отсутствии организации работ по обеспечению надлежащего состояния территории объектов благоустройства, в том числе придомовой территории находящейся в границах многоквартирного дома в частности:

- Газоны, находящиеся на придомовой территории не выкошены.
- Высота нескошенной травы превышает максимально допустимый уровень в 15см.
- Газоны не ухожены, что портит внешний облик здания.

При повторном осмотре вышеуказанные замечания не устранены, что подтверждено актом осмотра территории от 13.08.2015г. в период времени с 14 час. 42 мин до 14 час. 55 мин., фото таблицами, с места осмотра.

Согласно выписке с официального источника Государственная корпорация — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства <http://www.reformagkh.ru/>, установлено, что находится под управлением ООО УК «Комфорт». Согласно плану межевания земельного участка, на котором расположен данный МКД, полученному через информационную базу данных УЗРиЗ ГИС ИнГ

Вх 225 от 21.08.15 Ву

основании разрешительного письма УЗРиЗ 01-16-ОИ/4959 от 09.09.2013 г., территория в ненадлежащем состоянии находится в границах придомовой территории МКД №81в по ул. Ключевой пос., г. Ижевск.

Поводом к возбуждению дела об административном правонарушении в соответствии с п.1 ч.1 ст.28 КоАП РФ послужило непосредственное обнаружение должностными лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях, достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения.

На основании вышеизложенного установлены факты нарушений ООО УК «Комфорт» требований муниципальных правовых актов органов местного самоуправления, в частности пунктов Правил благоустройства города Ижевска (утв. решением Городской думы города Ижевска от 28.06.2012 г. N 30 далее – Правила благоустройства), а именно:

В соответствии с п. 3.1. В целях благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в городе Ижевске юридические лица, физические лица в соответствии и в пределах, установленных настоящими Правилами обязаны:

В соответствии с п.п. 3.1.2. Содержать в чистоте и исправном состоянии цоколи, витрины, вывески объекты наружной рекламы и информации, телевизионные антенные устройства, уличные и дворовые светильники, а также киоски, павильоны, будки телефонов-автоматов, объекты мелкорозничной торговли контейнерные площадки и территории объектов благоустройства;

В соответствии с п.п. 3.1.3. Обеспечивать содержание территорий, уборку мест общего пользования зданий, сооружений, очистку территорий от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических технологических загрязнений, ликвидацию зимней скользкости, гололеда, удаление обледенений;

В соответствии с п. 4.1. Физические и юридические лица обязаны осуществлять содержание (в том числе очистку и уборку), а также обеспечивать благоустройство объектов благоустройства самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

В соответствии с п. 4.2. Ответственными за благоустройство и содержание объектов благоустройства являются физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе:

1) на территориях земельных участков и зданиях многоквартирных домов - организации осуществляющие управление жилищным фондом, либо собственники многоквартирного жилого дома выбравшие непосредственный способ управления;

В соответствии с п. 4.3. Содержание объектов благоустройства (в том числе территорий) в городе Ижевске осуществляются:

– в весенне-летний период - с 15 апреля по 31 октября; (в ред. решения Городской думы г. Ижевска от 27.06.2013 N 439)

В соответствии с п. 4.4. Содержание в весенне-летний период.

В соответствии с п.п. 4.4.1. Мероприятия по содержанию объектов благоустройства производятся целью ликвидации загрязненности и запыленности посредством проведения работ, в том числе, включающих в себя:

4) кошение травы (при достижении травой высоты более 15 см) и уборку скошенной травы в течение суток; (в ред. решения Городской думы г. Ижевска от 27.06.2013 N 439)

В соответствии с п. 6.4. Лица, указанные в п. 4.2 Правил благоустройства, обязаны сохранять зеленые насаждения, проводить агротехнические мероприятия по уходу за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, своевременно восстанавливать насаждения, плодородный слой земли в местах их повреждения своевременно принимать меры по санитарной вырубке аварийных деревьев в соответствии с "Порядком вырубki деревьев и кустарников на территории муниципального образования "Город Ижевск", утвержденным решением Городской думы города Ижевска от 29.11.2006 N 199, а также регулярно осуществлять работы по скашиванию травы и вырубке поросли.

В соответствии с частью 2 статьи 2.1. Кодекса РФ об административных правонарушениях: юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Из материалов дела видно, что ООО УК «Комфорт» при той степени заботливости и осмотрительности которая от него требовалась, не обеспечило соблюдения требований правового акта органа местного самоуправления – Правил благоустройства города Ижевска, утвержденных решением Городской думы города Ижевска от 28.06.2012 № 308.

Нарушения, зафиксированные в протоколе об административном правонарушении, свидетельствуют о нарушении Правил благоустройства, подтверждают ненадлежащее исполнение ООО УК «Комфорт» своих обязанностей в силу требований действующего законодательства.

Объектом совершенного административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.11.2 Закона УР от 13 октября 2011 г. N 57-ПЗ "Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений", являются отношения в сфере благоустройства.

Объективная сторона деяния состоит в том, что ООО УК «Комфорт» не обеспечило надлежащий внешний вид придомовой территории МКД расположенного по адресу УР, г. Ижевск, ул. Ключевой пос., 81в, не предприняло меры по выкашиванию травы, высота которой превысила 15 см.

Субъектом правонарушения является юридическое лицо – ООО УК «Комфорт».

Субъективная сторона административного правонарушения характеризуется тем, что у ООО УК «Комфорт» имелась возможность для соблюдения Правил благоустройства, за нарушение которых в соответствии с ч.1 ст.11.2 Закона УР от 13 октября 2011г. N57-ПЗ "Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений" предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Как следует из материалов дела, ООО УК «Комфорт» имело возможность для соблюдения Правил благоустройства, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по придомовой территории МКД, расположенного по адресу УР, г. Ижевск, ул. Ключевой пос., 81в.

Тем самым ООО УК «Комфорт» нарушило п.п. 3.1.2, 3.1.3 п. 3.1, п. 4.1, п. 4.2, п. 4.3, п.п. 4.4.1 п. 4.1, п. 6.4. Правил благоустройства города Ижевска, утвержденных решением Городской Думы г. Ижевска от 28.06.2012 г. № 308.

Таким образом, ООО УК «Комфорт» совершило административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.11.2 Закона Удмуртской Республики от 13.10.2011г. №57-ПЗ «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений» - не проведение предусмотренных муниципальными правовыми актами работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшее их загрязнение и засорение, либо нарушение установленных сроков и порядка проведения указанных работ, не повлекшие нарушения экологических и санитарно-эпидемиологических требований, а именно работ по кошению травы, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей, на должностных лиц - от пяти тысяч до десяти тысяч рублей, на юридических лиц - от пятнадцати тысяч до восьмидесяти тысяч рублей.

В соответствии со ст. 2.9. КоАП РФ при малозначительности совершенного административного правонарушения судья, орган, должностное лицо, уполномоченные решить дело об административном правонарушении, могут освободить лицо, совершившее административное правонарушение, от административной ответственности и ограничиться устным замечанием.

Применительно к обстоятельствам данного дела, правонарушение не может быть признано малозначительным, поскольку существенная угроза охраняемым общественным отношениям проявилась в пренебрежительном отношении ООО УК «Комфорт» к исполнению своих публично-правовых обязанностей.

В соответствии со ст. 4.2 КоАП РФ, при назначении административного наказания с учетом характера совершенного административного правонарушения Обществом, его финансовое положение и обстоятельств, смягчающих административную ответственность, не установлено.

В соответствии со ст.4.3 КоАП РФ, обстоятельств, отягчающих административную ответственность, не установлено.

На основании изложенного, и, руководствуясь ст.ст. 29.9., 29.10. КоАП РФ, административная комиссия,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Признать ООО УК «Комфорт» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.11.2 Закона Удмуртской Республики от 13.10.2011 № 57-ПЗ «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений».
2. Назначить ООО УК «Комфорт» наказание в виде административного штрафа в размере 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Председательствующий



Н.В. Сазонова

Настоящее постановление может быть обжаловано в Арбитражный Суд УР в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Примечание: По истечении срока на обжалование, не обжалованное постановление по делу административном правонарушении вступает в силу.

Штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления в законную силу.

Штраф вносится в любое отделение сберкассы. Платежные реквизиты: получатель УФК в Удмуртской Республике (Администрация Первомайского района г.Ижевска), ИНН 1835071691, КПП 184101001, р/с 40101810200000010001 в ГРКЦ НБ УР г. Ижевска, БИК 049401001, КС 91511690040040000140, ОКАТО 94401000000.

Квитанцию об оплате административного штрафа предъявить в каб.406 секретарю Административной комиссии по адресу: г. Ижевск, ул. Пушкинская, 150, либо направить факсом номер: 8 (3412) 78 07 63, либо направить на электронный адрес Администрации Первомайского района г.Ижевска: main@perv.izh.ru.

При неуплате административного штрафа по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, в соответствии с ч.5 ст.32.2 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении направляется судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в принудительном порядке.

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Постановлением, в соответствии с ч.1 ст.20.25 КоАП РФ влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Копия постановления получена ООО УК «Комфорт» « _____ » _____ 20 г.

Дата вступления Постановления о назначении административного наказания в законную силу согласно ст. 31.1. КоАП РФ « _____ » _____ 20 г.