

Адрес	г. Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведево», дом 42
S общая (м <sup>2</sup> )	3419,4
Протокол №	2
Дата протокола	24.08.2016 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено в форме заочного голосования, сроки приема письменных решений собственников по вопросам общего собрания с «12» 07 2016 года по «23» 08 2016 года.

На момент проведения общего собрания площадь помещений дома составляет 3419,4 м<sup>2</sup>, что составляет 100% голосов.

В общем собрании в форме заочного голосования приняли участие собственники, владеющие на праве собственности помещениями в многоквартирном доме общей площадью 2240,92 м<sup>2</sup>, что составляет 65,54 % от общего числа голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно, так как в соответствии со статьей 45 жилищного кодекса РФ в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**На повестку дня были вынесены следующие вопросы:**

1. Выбор членов счетной комиссии с правом проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания, председателя и секретаря собрания.

2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ижевск, микр. с/з Медведево, д. 42, с предыдущей управляющей организацией с 01.07.2016 г.

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ижевск, микр. с/з Медведево, дом 42 управление управляющей организацией.

4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Народное».

5. Утвердить проект договора между собственником и управляющей организацией ООО «Народное».

6. Заключить договор управления с ООО «Народное» с 01.07.2016 г.

7. Выбрать Совет собственников многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микр. с/з Медведево, дом 42 в следующем составе: Иванова Г.З.(кв. 14), Абашева Н.М.(кв. 11), Харина Л.Н.(кв. 47), Оношко Т.И. (кв. 53), Кузнецов М.Ю. (кв. 20).

8. Избрать председателем совета многоквартирного дома (уполномоченного представителя собственников помещений МКД) Иванову Галину Зиятдиновну кв. 14 паспорт 9400 № 132134 выдан Первомайским РОВД г. Ижевска «26» 12 2000 г. и предоставить полномочия представлять интересы жителей дома № 42 по микр. с/з Медведево по управлению домом во всех государственных органах и иных организациях любой формы собственности для осуществления фактических и юридических действий, в т.ч. подписать от имени собственников помещений в многоквартирном доме договор управления, осуществлять подсчет и оформление итогов голосования общего собрания, по расторжению договора управления с прежней организацией и направлению уведомления прежней управляющей организации, ГЖИ УР, Управлению ЖКХ Администрации города Ижевска о расторжении договора управления (о принятом на собрании решении), по истребованию у прежней управляющей компании, Администрации г. Ижевска информации о начислениях жителям за жилищно-коммунальные услуги, затраченных средствах на содержание и ремонт дома, коммунальных ресурсов, остатках неиспользованных денежных средств прежней УК, копий документов о расходовании этих средств.

9. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения принять равному размеру, утвержденному Администрацией г.Ижевска для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников, выбравших способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

10. Утвердить что, в случае принятия Администрацией города Ижевска нового тарифа на содержание и ремонт помещения для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников, выбравших способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения вместо действующего, происходит изменение размера платы за содержание и ремонт общего имущества, применяемого при расчетах за оказанные услуги с ООО «Народное» с установленной в нормативно правовом акте даты применения нового тарифа без проведения общего собрания собственников помещений.

11. Утвердить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников, иных материалов общих собраний, технической и иной связанной с осуществлением деятельности по управлению многоквартирным домом документации офис управляющей организации ООО «Народное».

12. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях и принятых собранием решениях, путем размещения объявлений на площадках 1 этажа подъезда.

13. Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере равном минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, утвержденному Правительством Удмуртской Республики.

*Получила 29.08.2016  
Юристка ООО «Народное»  
вх. № 29 от 29.08.16 [подпись]*

14. Выбрать владельцем специального счета МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска ООО «Народное» (ИНН 1841035010) с 01.07.2016 г.

15. Уполномочить ООО «Народное» на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе на заключение договора специального счета с правом подписания всех необходимых документов, связанных с открытием счета, расторжение и изменение договора специального счета от имени и по поручению собственников, на получение информации о сумме зачисленных средств на счет, об остатке всех операций на счете и иных операций по списанию и зачислению средств, связанных с формированием и использованием средств фонда капитального ремонта МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска в кредитной организации, соответствующей требованиям ЖК РФ, определить банк для открытия специального счета - Западно-Уральский банк ПАО Сбербанк.

16. Уполномочить управляющую организацию – ООО «Народное» (ИНН 1841035010) на возмездной основе действовать от имени собственников помещений в МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска по вопросам организации начисления взносов на капитальный ремонт, взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проведения конкурса на выбор подрядной организации с участием представителя собственников, заключения договоров на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ (оказанных услуг), оплате выполненных работ и другим вопросам, связанным с организацией проведения капитального ремонта многоквартирного дома, на основании Договора управления МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска.

17. Определить плату по возмещению расходов ООО «Народное» (ИНН 1841035010) по содержанию специального счета; расходов по начислению взносов на капитальный ремонт; комиссионному вознаграждению банка за прием платежей; выставлению и доставке счетов на оплату собственникам помещений; ведению претензионной работы с собственниками, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт и других расходов в размере 0,70 руб. с кв.м. общей площади помещения в месяц. Ввести в счет-извещение за жилищно-коммунальные услуги целевую строку «услуги по содержанию спецсчета».

18. Обязать предыдущего владельца специального счета – ООО УК "Комфорт" перечислить собранные денежные средства на счет нового владельца специального счета – ООО «Народное» (ИНН 1841035010).

19. Обязать ООО УК "Комфорт" расторгнуть договор специального счета МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска заключенный с кредитной организацией.

#### Результаты голосования:

**Первый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбор членов счетной комиссии с правом проведения подсчета голосов и подписания протокола общего собрания, председателя и секретаря собрания.

- Иванова Г.З. (кв. 14) – председатель

- Абашева Н.М. (кв. 11) - секретарь

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов, председателя и секретаря собрания в составе: Иванову Г.З. (кв. 14) – членом счетной комиссии и председателем собрания, Абашеву Н.М. (кв. 11) – членом счетной комиссии и секретарем собрания.

**Второй вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ижевск, микр. с/з Медведево, д. 42, с предыдущей управляющей организацией с 01.07.2016 г.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ижевск, ул. с/з Медведево, д. 42, с предыдущей управляющей организацией с 01 июля 2016 г.

**Третий вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбрать способом управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ижевск, микр. с/з Медведево, дом 42 управление управляющей организацией.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Выбрать способом управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ижевск, ул. с/з Медведево, дом 42 управление управляющей организацией.

**Четвертый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Народное».

**Результаты голосования:**

За 2218 голосов, что составляет 98,98 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 23 голосов, что составляет 1,02 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Народное».

**Пятый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить проект договора между собственником и управляющей организацией ООО «Народное».

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Утвердить проект договора между собственником и управляющей организацией ООО «Народное».

**Шестой вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Заключить договор управления с ООО «Народное» с «01» июля 2016 г.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Заключить договор управления с ООО «Народное» с «01» июля 2016 г.

**Седьмой вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбрать Совет собственников многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микр. с/з Медведево, дом 42 в следующем составе: Иванова Г.З.(кв. 14), Абашева Н.М.(кв. 11), Харина Л.Н.(кв. 47), Оношко Т.И. (кв. 53), Кузнецов М.Ю. (кв. 20).

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Выбрать Совет собственников многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, микр. с/з Медведево, дом 42 в следующем составе: Иванова Г.З.(кв. 14), Абашева Н.М.(кв. 11), Харина Л.Н.(кв. 47), Оношко Т.И. (кв. 53), Кузнецов М.Ю. (кв. 20).

**Восьмой вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Избрать председателем совета многоквартирного дома (уполномоченного представителя собственников помещений МКД) Иванову Галину Зиятдиновну кв. 14 паспорт 9400 № 132134 выдан Тереванским РОВД г.Ижевска «26» 12 2000 г. и предоставить полномочия представлять интересы жителей дома № 42 по микр. с/з Медведево по управлению домом во всех

государственных органах и иных организациях любой формы собственности для осуществления всех фактических и юридических действий, в т.ч. подписать от имени собственников помещений в многоквартирном доме договор управления, осуществлять подсчет и оформление итогов голосования общего собрания, по расторжению договора управления с прежней организацией и направления уведомления прежней управляющей организации, ГЖИ УР, Управлению ЖКХ Администрации города Ижевска о расторжении договора управления (о принятом на собрании решении), по истребованию у прежней управляющей компании, Администрации г. Ижевска информации о начислениях жителям за жилищно - коммунальные услуги, затраченных средствах на содержание и ремонт дома, коммунальных ресурсов, остатках неиспользованных денежных средств прежней УК, копий документов о расходовании этих средств.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Избрать председателем совета многоквартирного дома (уполномоченного представителя собственников помещений МКД) Иванову Галину Зиятдиновну кв. 14 паспорт 94 00 № 132134 выдан Первомайский район, Ижевск «26» 12 2000 и предоставить полномочия представлять интересы жителей дома № 42 по микр. с/з Медведево по управлению домом во всех государственных органах и иных организациях любой формы собственности для осуществления всех фактических и юридических действий, в т.ч. подписать от имени собственников помещений в многоквартирном доме договор управления, осуществлять подсчет и оформление итогов голосования общего собрания, по расторжению договора управления с прежней организацией и направления уведомления прежней управляющей организации, ГЖИ УР, Управлению ЖКХ Администрации города Ижевска о расторжении договора управления (о принятом на собрании решении), по истребованию у прежней управляющей компании, Администрации г. Ижевска информации о начислениях жителям за жилищно - коммунальные услуги, затраченных средствах на содержание и ремонт дома, коммунальных ресурсов, остатках неиспользованных денежных средств прежней УК, копий документов о расходовании этих средств.

**Девятый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения принять равному размеру, утвержденному Администрацией г.Ижевска для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников, выбравших способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения принять равному размеру, утвержденному Администрацией г.Ижевска для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников, выбравших способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

**Десятый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить что, в случае принятия Администрацией города Ижевска нового тарифа на содержание и ремонт помещения для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников, выбравших способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения вместо действующего, происходит изменение размера платы за содержание и ремонт общего имущества, применяемого при расчетах за оказанные услуги с ООО «Народное» с установленной в нормативно правовом акте даты применения нового тарифа без проведения общего собрания собственников помещений.

**Результаты голосования:**

За 2166,97 голосов, что составляет 96,7 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 43,65 голосов, что составляет 1,95 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 30,3 голосов, что составляет 1,35 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Утвердить что, в случае принятия Администрацией города Ижевска нового тарифа на содержание и ремонт помещения для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников, выбравших способ непосредственного управления многоквартирным домом, но не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения вместо действующего, происходит изменение размера платы за содержание и ремонт общего имущества, применяемого при расчетах за оказанные услуги с ООО «Народное» с установленной в нормативно правовом акте даты применения нового тарифа без проведения общего собрания собственников помещений.

**Одиннадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников, иных материалов общих собраний, технической и иной связанной с осуществлением деятельности по управлению многоквартирным домом документации офис управляющей организации ООО «Народное».

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Утвердить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников, иных материалов общих собраний, технической и иной связанной с осуществлением деятельности по управлению многоквартирным домом документации офис управляющей организации ООО «Народное».

**Двенадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях и принятых собранием решениях, путем размещения объявлений на площадках 1 этажа подъезда.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Утвердить порядок уведомления собственников помещений о предстоящих общих собраниях и принятых собранием решениях, путем размещения объявлений на площадках 1 этажа подъезда.

**Тринадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере равном минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, утвержденному Правительством Удмуртской Республики.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере равном минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, утвержденному Правительством Удмуртской Республики.

**Четырнадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбрать владельцем специального счета МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска ООО «Народное» (ИНН 1841035010) с 01.07.2016 г.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Выбрать владельцем специального счета МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска ООО «Народное» (ИНН 1841035010) с 01.07.2016 г.

**Пятнадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Уполномочить ООО «Народное» на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе на заключение договора специального счета с правом подписания всех необходимых документов, связанных с открытием счета, расторжение и изменение договора специального счета от имени и по поручению собственников, на получение информации о сумме зачисленных средств на счет, об остатке всех операций на счете и иных операций по списанию и зачислению средств, связанных с формированием и использованием средств фонда капитального ремонта МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска в кредитной организации, соответствующей требованиям ЖК РФ, определить банк для открытия специального счета - Западно-Уральский банк ПАО Сбербанк.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Уполномочить ООО «Народное» на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, в том числе на заключение договора специального счета с правом подписания всех необходимых документов, связанных с открытием счета, расторжение и изменение договора специального счета от имени и по поручению собственников, на получение информации о сумме зачисленных средств на счет, об остатке всех операций на счете и иных операций по списанию и зачислению средств, связанных с формированием и использованием средств фонда капитального ремонта МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска в кредитной организации, соответствующей требованиям ЖК РФ, определить банк для открытия специального счета - Западно-Уральский банк ПАО Сбербанк.

**Шестнадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Уполномочить управляющую организацию – ООО «Народное» (ИНН 1841035010) на возмездной основе действовать от имени собственников помещений в МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска по вопросам организации начисления взносов на капитальный ремонт, взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проведения конкурса на выбор подрядной организации с участием представителя собственников, заключения договоров на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ (оказанных услуг), оплате выполненных работ и другим вопросам, связанным с организацией проведения капитального ремонта многоквартирного дома, на основании Договора управления МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска.

**Результаты голосования:**

За 2240,92 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

**Решение:** Уполномочить управляющую организацию – ООО «Народное» (ИНН 1841035010) на возмездной основе действовать от имени собственников помещений в МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска по вопросам организации начисления взносов на капитальный ремонт, взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, проведения конкурса на выбор подрядной организации с участием представителя собственников, заключения договоров на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома, контроля работ, приемке выполненных работ (оказанных услуг), оплате выполненных работ и другим вопросам, связанным с организацией проведения капитального ремонта многоквартирного дома, на основании Договора управления МКД № 42 по микр. с/з Медведево г. Ижевска.

**Семнадцатый вопрос** вынесен на голосование в следующей формулировке:

Определить плату по возмещению расходов ООО «Народное» (ИНН 1841035010) по содержанию специального счета; расходов по начислению взносов на капитальный ремонт; комиссионному вознаграждению банка за прием платежей; выставлению и доставке счетов на оплату собственникам помещений; ведению претензионной работы с собственниками, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт и других расходов в размере 0,70 руб. с кв.м. общей площади помещения в месяц. Ввести в счет-извещение за жилищно-коммунальные услуги целевую строку «услуги по содержанию спецсчета».

**Результаты голосования:**

