

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, город Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», дом 43

г. Ижевск

«31» июля 2014 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено в форме заочного голосования, сроки приема письменных решений собственников по вопросам общего собрания с «18» июля 2014 года по «30» июля 2014 года.

На момент проведения общего собрания площадь жилых помещений дома составляет 3246,10 кв.метров, что составляет 100% голосов.

В общем собрании в форме заочного голосования приняли участие собственники, владеющие на праве собственности помещениями общей площадью 2237,15 кв. метров, что составляет 68,9 % от общего числа голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно, так как в соответствии со статьей 45 жилищного кодекса РФ в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

На повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. Выбор счетной комиссии для подсчета результатов голосования на общем собрании собственников в составе
- _____ (кв. ____)
- _____ (кв. ____)
- _____ (кв. ____)
2. Утверждение места установки контейнерной площадки для сбора твердых бытовых отходов.
3. Утверждение сметной стоимости устройства контейнерной площадки и источника финансирования работ.
4. Утверждение сметной стоимости ремонта мягкой кровли и определения источника финансирования работ.
5. Утверждение стоимости прочистки, опрессовки бойлера и источника финансирования работ.

Участники голосования: собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу: Удмуртская республика, город Ижевск, микрорайон «Совхоз Медведово», д. 43. Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие во внеочередном общем собрании определялось из расчета: 1 голос = 1 кв.м площади принадлежащего помещения.

Результаты голосования:

Первый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Выбор счетной комиссии для подсчета результатов голосования на общем собрании собственников в составе

- _____ (кв. ____)
- _____ (кв. ____)
- _____ (кв. ____)

Результаты голосования:

За 2237,15 голосов, что составляет 68,92 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 209,20 голосов, что составляет 9,35 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

Решение: Утвердить счетную комиссию в составе: - _____ (кв. ____), - _____ (кв. ____), - _____ (кв. ____)

Второй вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утверждение места установки контейнерной площадки для сбора твердых бытовых отходов согласно схеме



Результаты голосования:

За 2194,15 голосов, что составляет 98,08 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 43,00 голосов, что составляет 1,92 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

Решение: Утвердить место установки контейнерной площадки для сбора твердых бытовых отходов согласно схеме.

Третий вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утверждение сметной стоимости устройства контейнерной площадки и источника финансирования работ.

24 600 руб., долевое участие домов №№ 42, 43, 44, 45, 46. Источником долевого финансирования дома № 43 определить средства, поступающие по статье «текущий ремонт» в размере 6 150,00 руб.

Результаты голосования:

За 2237,15 голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

Решение. Утвердить сметную стоимость устройства контейнерной площадки в размере 24 600 руб. с долевым участием домов №№ 42, 43, 44, 45, 46. Источником долевого финансирования дома № 43 определить средства, поступающие по статье «текущий ремонт» в размере 6 150,00 руб.

Четвертый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утверждение сметной стоимости ремонта мягкой кровли в размере 15 637,90 руб. Источником финансирования определить средства, поступающие на счет статьи «текущий ремонт».

Результаты голосования:

За 2178,55 голосов, что составляет 97,38 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 58,60 голосов, что составляет 2,62 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 0 голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

Решение. Утвердить сметную стоимость ремонта мягкой кровли в размере 15 637,90 руб. за счет средства, поступающих по статье «текущий ремонт».

Пятый вопрос вынесен на голосование в следующей формулировке:

Утверждение стоимости прочистки, опрессовки бойлера и источника финансирования работ.

Утверждение стоимости прочистки, опрессовки бойлера в размере 60 000,00 руб. за счет статьи обслуживание бойлера.

Результаты голосования:

За 2383,19 голосов, что составляет 79,2 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Против 54,16 голосов, что составляет 1,8 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании;

Воздержалось 571,72 голосов, что составляет 19,0 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в собрании.

Решение. Утвердить стоимость прочистки, опрессовки бойлера в размере 60 000,00 руб. за счет статьи обслуживание бойлера.

Настоящий протокол составлен в одном экземпляре.

Подписи:

Члены счетной комиссии:

Собственник кв.№ _____ (_____)

Собственник кв.№ _____ (_____)

Собственник кв.№ _____ (_____)